



REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko-zagorska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša Pregrada
Ulica Josipa Karla Tuškana 2

KLASA: UP/I-350-05/24-05/000055
URBROJ: 2140-08/1-24-0005
Pregrada, 27.12.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD PREGRADA

Primijeno: 30.12.2024.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-05/24-09/01	09
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.
24-1	

Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Pregrada, OIB 20042466298, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor **OSNOVNA ŠKOLA JANKA LESKOVARA PREGRADA**, HR-49218 Pregrada, ULICA DRAGUTINA KUNOVIĆA 8, OIB 49697472944, izdaje

RJEŠENJE O UTVRĐIVANJU GRAĐEVNE ČESTICE

Utvrđuje se da građevnu česticu odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine čine 613 (161/2), 615/1 (158/1), 614 (157/1), 610 (152/6, D153/1), 611 (D153/1), 612/2 (153/4, 153/5), 609 (151/1), 608/2 (152/5) k.o. Pregrada (Pregrada, Ulica Dragutina Kunovića 8), kako je to prikazano na kopiji katastarskog plana koja čini sastavni dio ovog rješenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor **OSNOVNA ŠKOLA JANKA LESKOVARA PREGRADA**, HR-49218 Pregrada, ULICA DRAGUTINA KUNOVIĆA 8, OIB 49697472944, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 13.12.2024. godine izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za građevinu izgrađenu na katastarskoj čestici 613 (161/2), 615/1 (158/1), 614 (157/1), 610 (152/6, D153/1), 611 (D153/1), 612/2 (153/4, 153/5), 609 (151/1), 608/2 (152/5) k.o. Pregrada (Pregrada, Ulica Dragutina Kunovića 8).

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena je kopija katastarskog plana na kojoj se određuju oblik i veličina građevne čestice
- b) priložen je dokaz da je građevina za koju se utvrđuje građevna čestica postojeća

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, BROJ: 02/2-UP/I-1847/1-1983, od 19.08.1985. godine, izdana po Sekretarijatu za upravne i opće poslove, Odsjeku za građevinarstvo, urbanizam i stambeno komunalne poslove Općine Pregrada,.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeno je da se radi o situaciji propisanoj odredbom članka 157. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju



- c) utvrđen je pravni interes podnositelja zahtjeva
- d) utvrđeno je da je predložena građevna čestica u skladu sa odredbama prostorno planske dokumentacije:

- Prostorni plan uređenja Grada Pregrade (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 18/15, 43/19, 55/21 i 2/22-pročišćeni tekst)

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni građevinskog područja naselja, javna i društvena namjena D-5 - školska i VŠ.,
- prema kartografskom prikazu 23/47.,

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom i to 15., 16., 114., navedenog plana..

- e) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, ali se na poziv nije odazvala niti jedna stranka

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 157. do 159. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA

Gordana Gretić, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem osobnog korisničkog pretinca, te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OSNOVNA ŠKOLA JANKA LESKOVARA PREGRADA
HR-49218 Pregrada, ULICA DRAGUTINA KUNOVIĆA 8
 - Grad Pregrada Ulica Josipa Karla Tuškana 2, HR-49218 Pregrada
 - HRVATSKE VODE · Ulica grada Vukovara 220, HR- 10000 Zagreb





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvorika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važi i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

GORDANA GRETIĆ

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 27.12.2024.